

UITNODIGING OMWONENDEN

Multifunctioneel Buitensport Centrum De Boskamp



Wat hebben we gedaan?

- Werkgroepen opgericht en conceptplannen uitgewerkt:
 - ✓ Werkgroep - Samenwerking verenigingen & juridische structuur
 - Juridische structuur
 - Eigendommen
 - Samenwerkingsvormen
 - ✓ Werkgroep - Realisatie MBC De Boskamp
 - Wat – Uitgangspunten, randvoorwaarden, strategisch programma
 - Hoe & waar – Functioneel & ruimtelijk programma
 - Vervolg – Initiële begroting
 - Vervolg – Lange termijn exploitatiebegroting



Wat hebben we gedaan?

- Overleg gehad over verdere invulling en concrete indeling sportpark met:
 - Verenigingen
 - Gemeente
 - Dorpsbelangen
 - Jeugd
- Communicatieplan uitgewerkt voor diverse doelgroepen
 - ✓ Social media
 - ✓ Posters
 - ✓ Flyers
 - ✓ Website i.s.m. Dorpsbelangen <https://www.dorpsbelangen-nieuwolda.nl/sportpark-de-boskamp/>



Wat hebben we gedaan met úw opmerkingen?

N.a.v. bijeenkomst 31 maart met u als omwonenden:

- Alle vragen en antwoorden op website geplaatst
- Betrekken van jeugd bij ontwikkeling sportpark:
 - ✓ Kinderen op Letterwies bezocht
 - ✓ Inloopavond Trefpunt voor jongeren
 - ✓ Inloopavond kantine VV Nieuwolda
- Op 25 juni as. bijeenkomst voor ALLE bewoners van Nieuwolda e.o.





Wat hebben we gedaan met úw opmerkingen?

- Wat gebeurt er met het groen (bomen, bosschages, etc.)?
 - Groen wordt zoveel mogelijk gespaard, uitgebreid of heringericht
- Wat gebeurt er met de mest van de paarden?
 - De mest wordt op ruime afstand van bewoning en in speciale bakken opgeslagen, zodat stank zeer beperkt wordt.
- Kunnen de parkeerplaatsen ook op andere plekken komen?
 - Parkeerplaats op eigen sportparkterrein
 - Parkeerplaats voor trailers zonder veel bos te kappen
- Kunnen we de presentatie krijgen en dan zelf kijken hoe we het kunnen schuiven?
 - Er zijn 2 alternatieve visies ingediend door uitsluiting van de manege



Wat hebben we gedaan met úw opmerkingen?

- Hoeveel verkeer mogen we verwachten van de manege?
 - Verkeer is wat wisselend per dag: op maandag en donderdag het meest
 - 's Avonds in verband met mesten
 - Op de drukste dagen 2 trailers en plus minus 13 auto's verdeeld over de avond
 - Bij de voltige op zaterdag zo'n 15 auto's maximaal verspreid over 2 uur
 - Er zijn 5 a 6 wedstrijden per jaar
 - Bij officiële zo'n 16 trailers verspreid over de dag en iets meer personenauto's









Herindeling sportpark De Boskamp

N.a.v. alle verwerkte opmerkingen en informatie

Uitzicht op voetbal, tennis en binnenbak

Kwartslag draaien voetbalveld biedt ruimte.

Parkeerplaats met toezicht

Tevens ruimte voor een parkeerplaats op eigen terrein (licht, zichtbaarheid, veiligheid door bedrijvigheid).

Bij voorkeur voetbalveld als grasveld

Daarnaast mogelijk oude hockeyveld als multifunctioneel court met kunstgras.





Herindeling sportpark De Boskamp

N.a.v. alle verwerkte opmerkingen en informatie

Manege met logische aansluiting

Stal aansluitend op binnenbak.

Stal aansluitend op buitenbak.

Zo is er zo min mogelijk overlast voor de paarden (schrikken).

Mestbak

Denken aan gesloten mestcontainers of composterende mestbakken.

Zover mogelijk van bebouwing.

Ruimte

De ruimte wordt geoptimaliseerd.





Herindeling sportpark De Boskamp

N.a.v. alle verwerkte opmerkingen en informatie

Tennis

Zicht vanuit kantine op tennisbanen.

Oefencourt

Mogelijk multifunctioneel met pickle ball.





Herindeling sportpark De Boskamp

N.a.v. alle verwerkte opmerkingen en informatie

Survival

Ontwikkeling nieuwe sportfaciliteiten elders op het park.

Huidig terrein blijft inclusief gebruik bospartijen.

Ijsbaan

De baan kan een multifunctionele bestemming krijgen, waarbij eventueel ook kunstbaan





Inspraak en meedenken

WELKE EXTRA ACTIVITEITEN OP HET SPORTPARK?





Vaste sporten:

- Voetbal
- Tennis
- Manege
- Ijsvereniging
- Survival

Omlijnde gebieden ter invulling:

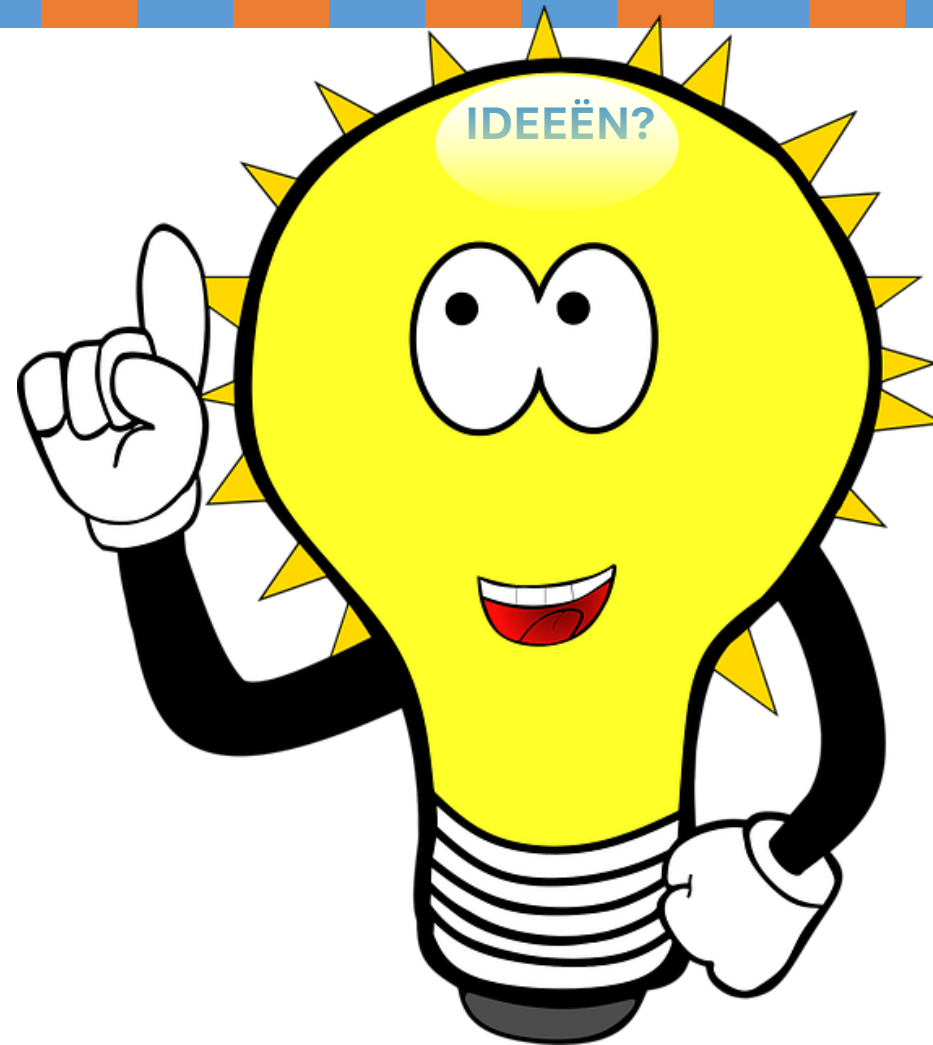
Vul het formulier in
en kies 4
aanvullende
sportmogelijkheden

INWONERS NIEUWOLDA



SAMEN STERK





Wat is het vervolg?

- | | |
|--|-----------------|
| 1. a. Opzet werkgroep samenwerking verenigingen & juridische structuur | april-juni 2025 |
| b. Oprichting werkgroep 'Realisatie MBC De Boskamp' (de accommodatie) | april-juni 2025 |
| 2. Bijeenkomsten omwonenden, jeugd en bewoners Nieuwolda | juni 2025 |
| 3. Afvaardiging presenteert plan aan gemeente | juni/juli 2025 |
| 4. Onderzoek beschikbare financiële middelen | sept.-nov. 2025 |
| 5. Definitief Go / No Go moment: wel of niet verder met het plan | december 2025 |
| 6. Uitwerking bij GO! | jan.-mei 2026 |
| 7. Bouwplan maken (bestek) | juni-dec. 2026 |
| 8. Bouwen en oplevering | jan.-juni 2027 |





VOORTGANGSONDERZOEK

Wie wil deelnemen in de werkgroepen?

Bijvoorbeeld:

- ☐ In de werkgroep samenwerking verenigingen & juridische structuur
- ☐ In de werkgroep 'Realisatie accommodatie'
- ☐ In stichtingsbestuur
- ☐ In Raad van Advies ([2 aanmeldingen](#))

Voortgangsonderzoek

Informatie over de ontwikkelingen in Dorpshuis 't Trefpunt Nieuwolda
(plannen in te zien middels borden / brochures)





VOORTGANGSONDERZOEK

Huidige werkgroepen bestaan uit:

- **Oscar Ros** (Lid TIOD – Manager bedrijfsvoering De Hoven)
- **Rolf Kloppenburg** (Lid Menterwolderuiters – Beleidsmedewerker gemeente Hogeland)
- **Stijn van Rassel** (Dorpsbelangen Nieuwolda)
- **Detlef Schuur** (Accountmanager Sportvoorzieningen Gemeente Oldambt)
- **Erwin Bloeming** (Verenigingsadviseur Huis voor de Sport Groningen)
- **Jan Tonny Visser** (Directeur AccoSupport)
- **Klaas Bellinga** (Projectleider)

Communicatie: **Rianne Schuurman**

